

PREGLEDOVANJE IN VZDRŽEVANJE POŽARNIH IN DIMOTESNIH VRAT

Požarna in dimotesna vrata so množičen gradbeni proizvod, ki je pomemben element za doseganje požarne varnosti zgradbe kot celote. Zato mora lastnik oziroma uporabnik zgradbe požarna in dimotesna vrata vzdrževati tako, da lahko ves čas uporabe služijo svojemu namenu. Vrata mora redno periodično pregledovati in vzdrževati.

Pri prodaji oziroma montaži vrat bi moral proizvajalec požarnih in dimotesnih vrat izročiti lastniku oziroma uporabniku zgradbe navodila za vzdrževanje.



Pregledujte požarna vrata, da ne bo presenečenj

Pri tem bi moral opozoriti na naslednja potrebna redna opravila:

- Preglejte in preskusite delovanje vrat, da se prepričate, da vsi deli vrat zadovoljivo delujejo.
- Prepričajte se, da nič ne ovira ključavnice, kljuko ali zapaha, tako da se vrata zato ne bi povsem zaprla.
- Preverite, če je hitrost zapiranja vrat v mejah, ki jih je deklariral proizvajalec.
- Preverite učinkovitost delovanja samozapirala. To storite tako, da vrata odprete za 10 ° in jih nato spustite. Vrata se morajo povsem zapreti.
- Preverite, če vratom ni bila dodana ali z njih sneta kakšna naprava ali del, zaradi katerega se vrata ne bi več pravilno zapirala.
- Preverite, če so vsi deli vrat varno pritrjeni, če so tesnila še vedno na svojem mestu in nepoškodovana.

Lastnik stavbe mora takoj odpraviti vsako poškodbo ali nepravilno delovanje, ki bi lahko škodljivo vplivalo na deklarirane lastnosti požarnih in dimotesnih vrat.

Posebno pozornost je treba nameniti redni kontroli in zahtevam po rutinskem vzdrževanju intumescentnih in drugih tesnil. S tem se zagotovi njihova mehanska trajnost in prepreči propad zaradi vremenskih, kemičnih ali bioloških vplivov okolja.

Lastnik stavbe je dolžan vzdrževati vrata po programu, ki ga predpiše proizvajalec. Stari, vendar še veljavni Pravilnik o tehničnih normativih za naprave za avtomatično zapiranje požarnih vrat ali loput v 25. členu sicer predpisuje, naj se požarna in dimotesna vrata pregledajo vsaj vsaka dva meseca, vendar pa je to obdobje pri današnjem stanju tehnike mogoče podaljšati. Eden od proizvajalcev sistemov za izdelavo vrat tako v svojih navodilih (3) priporoča preverjanje pravilnega delovanja samozapirala, kontrolo tesnil, tečajev in ključavnice na vsakih 50.000 odpiranj oziroma enkrat letno.

Vira:

- (1) prEN 14600:2005: Doorsets and openable windows with fire resisting and/or smoke control characteristics – Requirements and classification.
- (2) Pravilnik o tehničnih normativih za naprave za avtomatično zapiranje požarnih vrat ali loput (Uradni list SFRJ, št. 35/80).
- (3) Navodila za vzdrževanje vrat iz sistemov Forster, Infer d.o.o., oktober 2005.

Pripravila:
Mateja Gris,
ZAG Ljubljana,
Požarni laboratorij